

Grundets Samfällighetsförening

Styrelsemöte

Onsdagdag 2026-08-12, klockan 18:30

Närvarande:

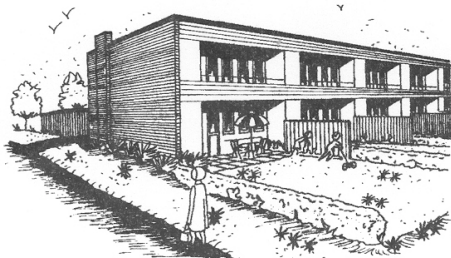
Robin Aronsson
Stefan Strömgren
Roger Ljunggren
Anna Knutsson
Jenny Eriksson

1) Mötets öppnande

- Ordförande hälsade välkomna och förklarade mötet öppnat.
- **Ekonomisk rapport och avtal:**
 - Kassören redovisade aktuell ekonomisk status, inklusive kassaläge.
- **Statusuppdatering finansiär och lån:**
 - Processen med Nordea fortlöper enligt plan.
- **Juph blir en del av "Egeryds Fastighetsförvaltning AB".**
 - Förändringen bedöms inte innebära någon påverkan på samfällighetsföreningen eller på de tjänster föreningen nyttjar.

2) Uppföljning av tidigare frågor

- **Statusuppdatering miljöhus-projektet:**
 - Projektet pågår men är något försenat jämfört med ursprunglig plan. Preliminärt datum för besiktning är 2026-08-21.
Styrelsen har kontakt med kommunens bygglovshandläggare angående möjligheten till ett interimistiskt slutbesked. Ett sådant besked skulle, om kommunen godkänner det, kunna innebära att miljöhuset kan tas i bruk även om samtliga delar i bygglovsärendet ännu inte är helt avslutade.
- **Boendematriklar inte inlämnade:**
 - Länga 10 har ännu inte lämnat in boendematrikeln trots tidigare påminnelser. Styrelsen påminner.



Grundets Samfällighetsförening

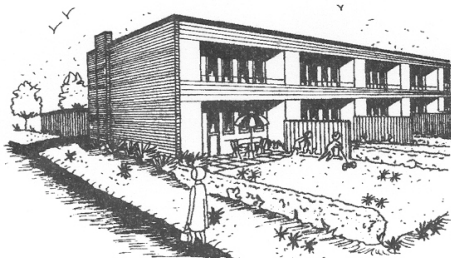
3) Nya ärenden

- **Grönytor:**

- Behov av genomgång av föreningens grönytor. Flera buskplanteringar är i dåligt skick eller har delvis dött, bland annat vid lekplatsen och i delar av det blåa och röda området. Diskussion om behov av åtgärder och eventuell återplantering eller förändring.
 - Styrelsen samlas för att gemensamt gå igenom områdena och bedöma vad som behöver åtgärdas. Därefter tas förslag fram på eventuella förändringar. Om föreslagna åtgärder eller förändringar berör en viss länga kommer styrelsen att kommunicera detta med respektive länga innan åtgärder genomförs.
- Torr sommar hittills. Eventuellt behov av stödbevattning om inte större mängder regn kommer i närtid.
 - Den torra sommaren har även medfört behov av stödbevattning av föreningens planterade träd. Per Heidenfors engageras framåt för att hjälpa föreningen med bevattningen.

- **Nyinflyttade på området.**

- Informationsblad har delats ut till nyinflyttade. Anna har besökt flera av de nya boende och fortsätter med de hushåll som flyttat in under juli.



Grundets Samfällighetsförening

4) Övriga frågor

- Föreningen har beviljats Microsofts Nonprofit-program och får därmed kostnadsfri tillgång till Microsoft 365 Business Basic-licenser. Detta ger föreningen goda möjligheter att långsiktigt och utan licenskostnad skapa en mer stabil och enhetlig lösning för e-post, Teams, dokumenthantering och gemensam lagring. Inledningsvis omfattas styrelsen, med möjlighet att senare inkludera även revisorer och kontaktmän.
 - Styrelsen beslutar att gå vidare med Microsoft 365 och inledningsvis införa lösningen för styrelsens arbete. Microsoft 365 är en gemensam digital plattform där föreningen bland annat kan hantera e-post, möten och kommunikation via Teams samt lagra och dela dokument på ett säkert och strukturerat sätt. Det innebär att föreningens information och dokument kan samlas på ett ställe och inte behöver vara knutna till enskilda personers privata datorer eller e-postkonton. När lösningen är på plats och arbetssättet fungerar kan den även utökas till revisorer och kontaktmän där det finns behov.
- Nytt standardiserat formulär för att skicka in felanmälan till styrelsen
<https://kvarteretgrundet.se/felanmalan>:
 - Styrelsen uppmanar de boende att i första hand använda föreningens hemsida för felanmälningar. Det nya formuläret gör att ärendena kommer in på ett enhetligt sätt med den information som behövs, vilket underlättar styrelsens hantering och uppföljning.
- Nästa möte:
2026-09-16

Mötets avslutning.

- Ordförande förklarade mötet avslutat.

Katrineholm dag som ovan

Robin Aronsson
ordförande

Stefan Strömgren
sekreterare