

# Grundets Samfällighetsförening

## Styrelsemöte

Måndag 2026-03-02, klockan 18:30

### Närvarande:

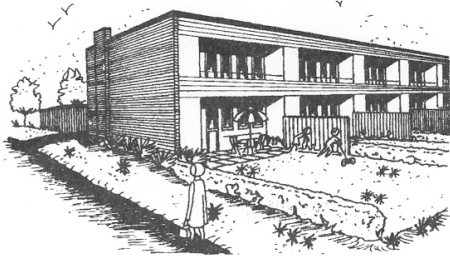
Robin Aronsson  
Stefan Strömgren  
Johan Svenningson  
Anna Knutsson  
Roger Ljunggren  
Martina Henke

### 1) Mötets öppnande.

- Ordförande hälsade välkomna och förklarade mötet öppnat.
- **Ekonomisk rapport och avtal:**
  - Kassören redovisade aktuell ekonomisk status.  
Inklusive kassa.
  - Släpande betalningar från 4 hushåll, åtgärder vidtages.

### 2) Uppföljning av tidigare frågor.

- **Statusuppdatering kring carport/garage/miljöhus-projektet:**
  - Bygglov för miljöhus:  
ett yttrande inkom under ansökningstiden. Kommunen har därefter beslutat att bevilja bygglov. Beslutet vinner laga kraft 2026-03-28.
  - Carport/Garage:  
Fem offerter har inkommit och dessa utvärderades vid mötet. Information kommer att lämnas vid förmötet inför årsstämman.
  - Arrendeavtal:  
Arrendeavtal med kommunen kommer att tecknas i enlighet med det bud som erhållits. Avtalet löper på 25 år med möjlighet till 5 års förlängning. Samfälligheten kommer att arrendera hela området upp mot Backavägen och Vasavägen. Efter förhandlingar fastställdes årsavgiften till samma nivå som om endast en mindre yta för miljöhuset hade arrenderats, vilket innebär att arrendet av hela området inte medför någon merkostnad.



# Grundets Samfällighetsförening

## 3) Nya ärenden.

- Inga nya ärenden.

## 4) Övriga frågor.

- **Årsstämma och Infomöte**
  - Se bifogad bilaga
- **Vårstädning:**
  - Vårstädning kommer att genomföras 2026-04-25 och 2026-04-26. Containers kommer att beställas. Separat information och utskick avseende detta kommer.
- **Kontaktnamöte:**
  - Planerad tid för kontaktnamöte 2026-04-16 klockan 18:30. Separat kallelse med plats kommer.
- **Nästa möte:**
  - Beslutas på konstituerande möte efter årsstämma.

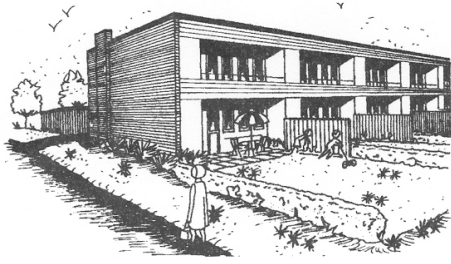
## Mötets avslutning.

- Ordförande förklarade mötet avslutat.

Katrineholm dag som ovan

Robin Aronsson  
ordförande

Stefan Strömgren  
sekreterare



# Grundets Samfällighetsförening

## **Kallelse till förmöte inför årsstämma i Grundets Samfällighetsförening.**

Kära medlemmar,

Vi har nöjet att bjuda in er till ett förmöte inför kommande årsstämma.

Syftet med mötet är att ge en aktuell statusuppdatering kring våra pågående och planerade projekt.

### **Miljöhuset**

Vi kommer att informera om status och framskridande i det redan beställda projektet avseende miljöhuset. Vi redovisar nuläge, övergripande tidplan samt vad som sker i nästa steg.

Miljöhuset kommer ju att ersätta nuvarande sopskåp, vilka därefter planeras att användas för rest- och matavfall. Det exakta antalet sopskåp är ännu inte fastställt, men ambitionen är att de ska placeras strategiskt och lättillgängligt inom området.

### **Carport/Garage**

Vi kommer även att uppdatera om läget i processen kring carport/garage. Arbetet har fortskridit och val av leverantör är nära förestående. På mötet redogör vi för nuläget och den fortsatta planeringen.

Mötet ger möjlighet till information och dialog inför årsstämman. Vi ser gärna ett gott deltagande då projekten är av betydelse för oss alla.

**Tid:** 2026-03-25 kl. 18:00

**Plats:** Duveholmsskolans Aula

(Årsstämman startar senast kl. 19:00 eller direkt efter förmötet.)

Vi ser fram emot att träffa er.

Med vänliga hälsningar,  
Styrelsen