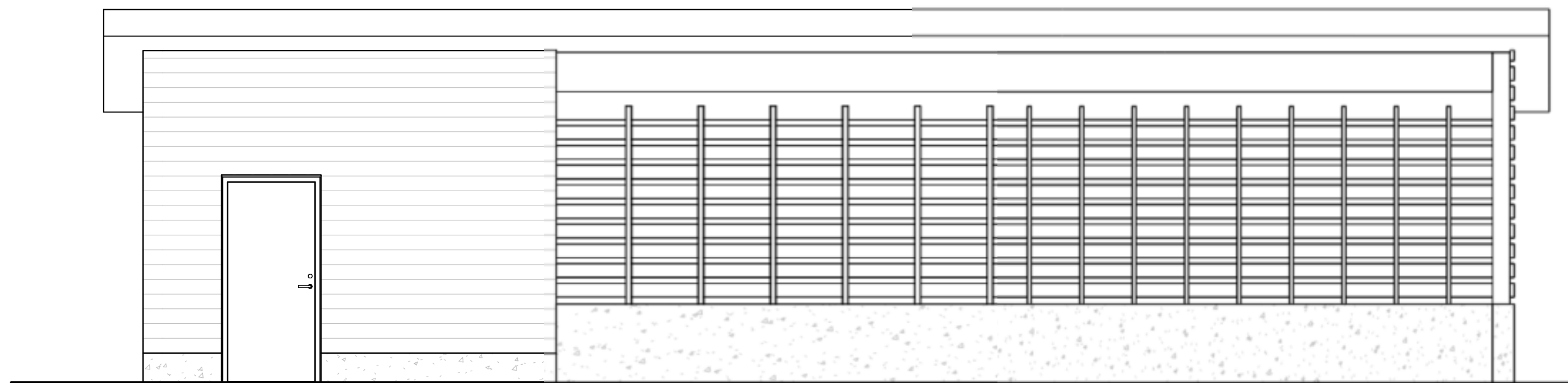
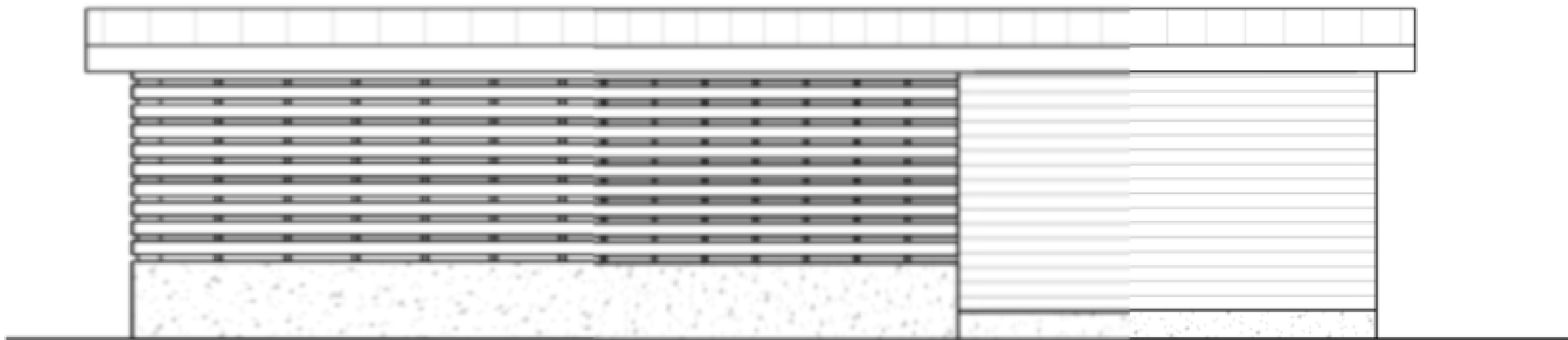
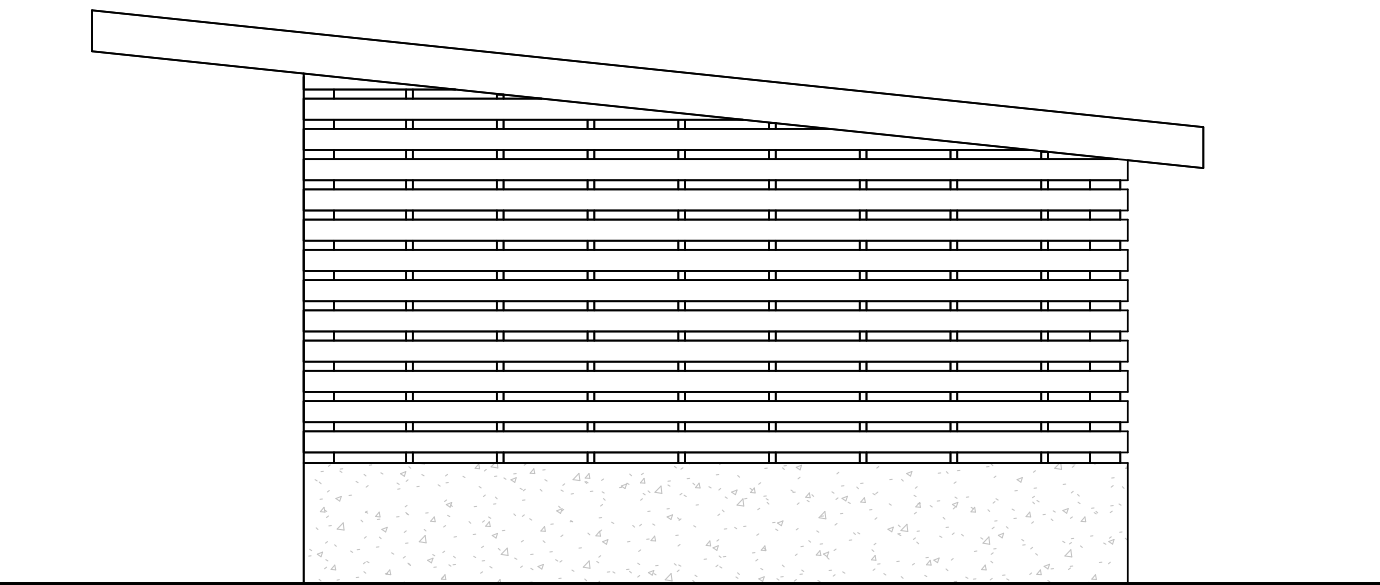




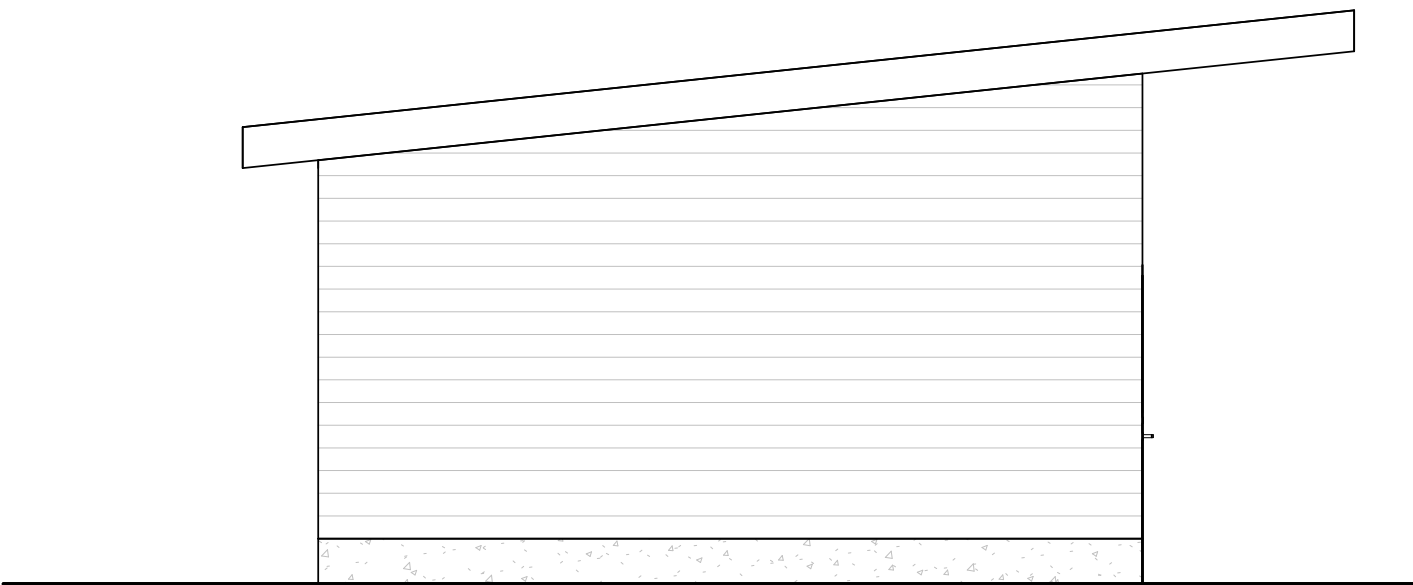
CARPORT FRD FASAD MOT NORR



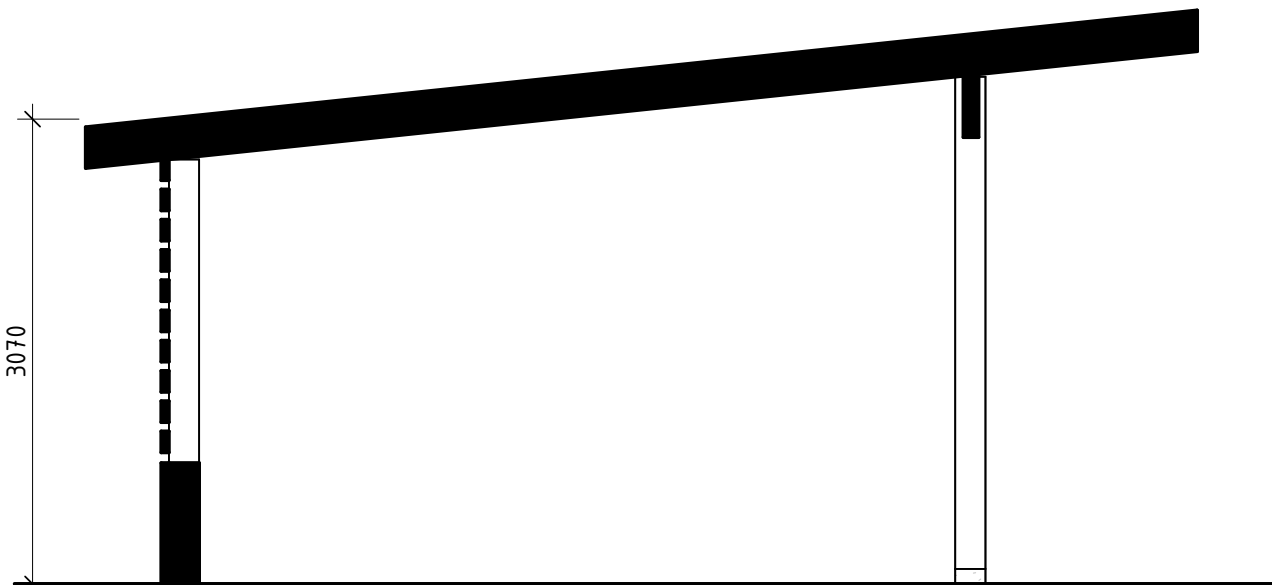
CARPORT FRD FASAD MOT SÖDER



CARPORT FRD FASAD MOT VÄSTER



CARPORT FRD FASAD MOT ÖSTER



SEKTION G-G



FÖRKLARINGAR

Alla mått anges i millimeter (mm)

Tak: papptak, svart
Takavvattning samt plåtdetaljer: kulör
grafitgrå, NCS S8000-N.

Fasad: liggande träpanel alt träspalje.
Allt synligt trä exteriört målas med
tjärvitriol, kulör grå, NCS S6502-Y

1: Fasaden av bandtäckt plåt, kulör,
grafitgrå, NCS S8000-N samt galler för
växter.

Sockel av naturfärgad betong

Dörrar, Fönster, Garageportar: kulör,
grafitgrå, NCS S8000-N

FÖRESKRIFTER

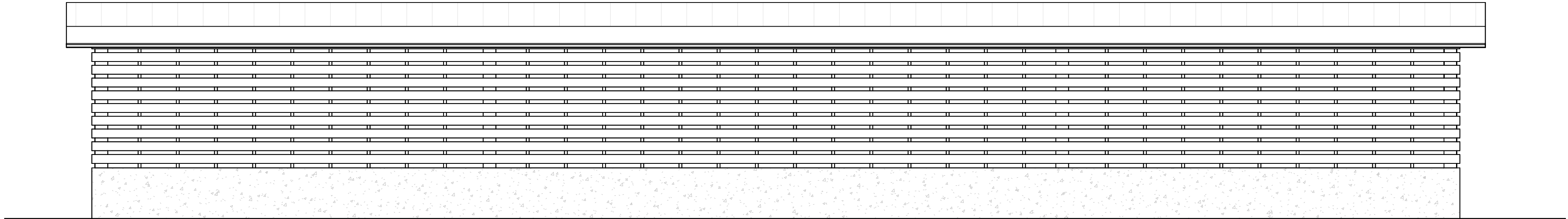
-

HÄNVISNINGAR

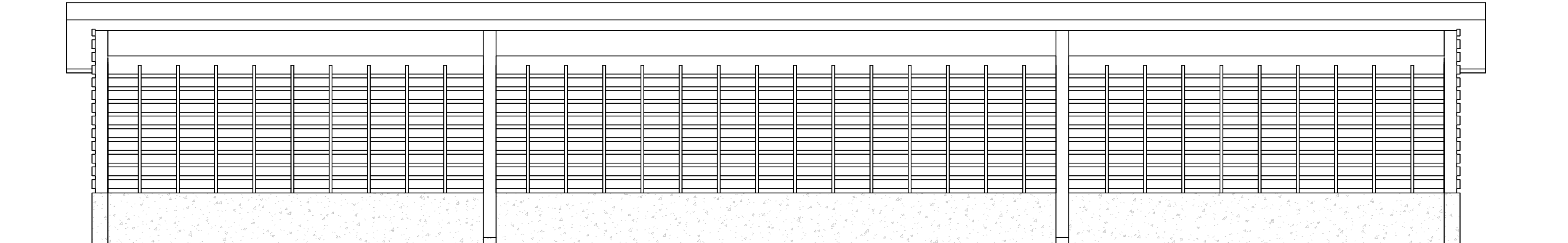
-

BET	ANDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
BYGGLOVHANDLING			
SAMFÄLLIGHETEN GRUNDET			
☒	A	Carlstedt Arkitekter AB	tel. 016 259 90
☐			
☐			
☐			
☐			
UPPROG NR 6009	RITAD/KONSTR. AV CLD	HANDLÄGGARE GLT	
DATUM 2025-09-10	ANSVÄRIG GLT		
NYBYGGNATION AV GARAGE/CARPORT FASADER OCH SEKTIONER CARPORT FÖRRÅD			
FASADER OCH SEKTIONER			
SKALA A1 1:50 A3 1:100	NUMMER A-40-2-005	BET	

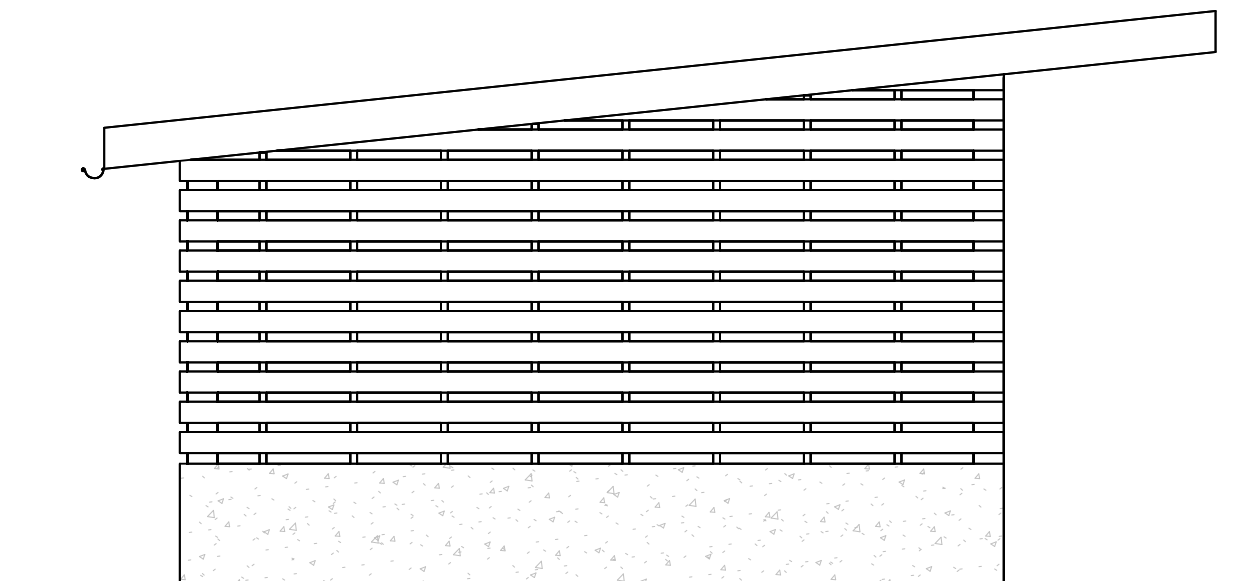
C:\Users\Admin\OneDrive - salmantindstedt.se\Salman Lindstedt - Salman Lindstedt - delad\01 Uppdrag\017 SAM GRUNDET\01
Arbetsmaterial\Sam_GrunDET.rvt
2026-09-02 12:15:02



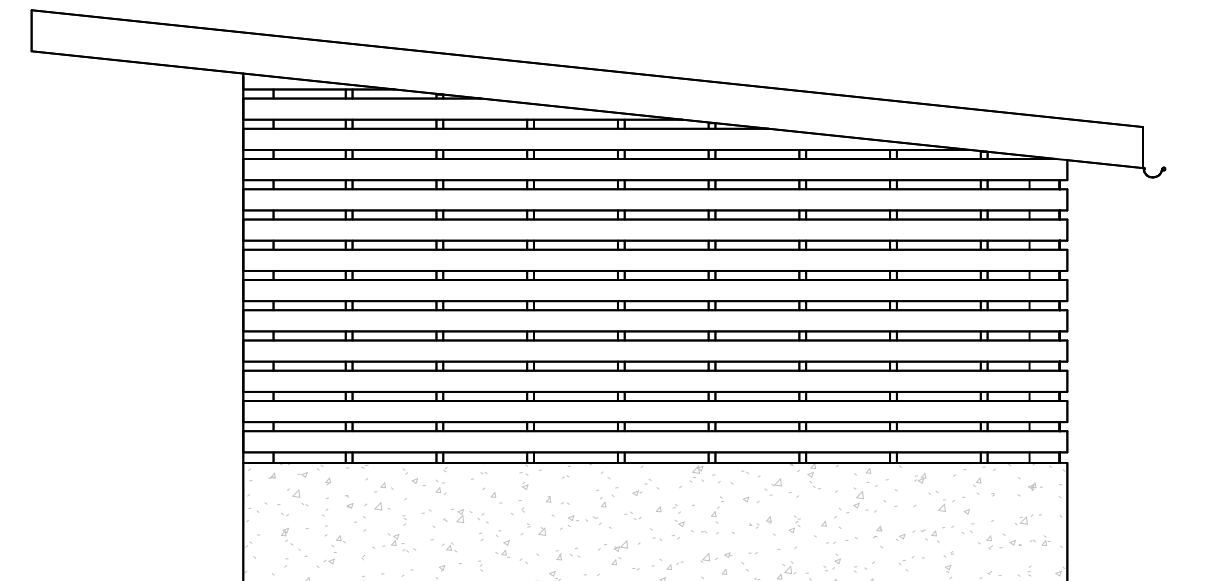
CARPORT A FASAD MOT SÖDER



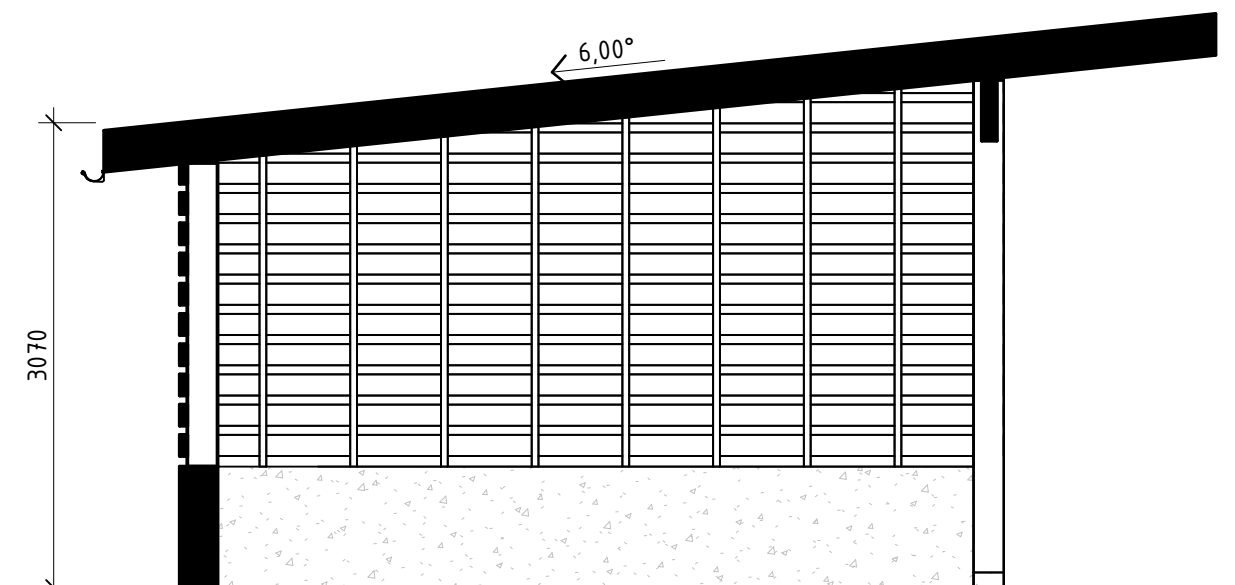
CARPORT A FASAD MOT NORR



CARPORT A FASAD MOT VÄSTER



CARPORT A FASAD MOT ÖSTER



CARPORT A SEKTION

FÖRKLARINGAR

Alla mått anges i millimeter (mm)

Tak: papptak, svart

Takavvättning samt plåtdetaljer: kulör
grafitgrå, NCS S8000-N.

Fasad: liggande träpanel alt träspalje.
Allt synligt trä exteriört målas med
tjärvitriol, kulör grå, NCS S6502-Y.

1: Fasaden av bandtäckt plåt, kulör,
grafitgrå, NCS S8000-N samt galler för
växter.

Sockel av naturfärgad betong

Dörrar, Fönster, Garageportar: kulör,
grafitgrå, NCS S8000-N

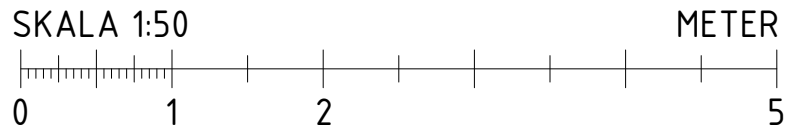
FÖRESKRIFTER

-

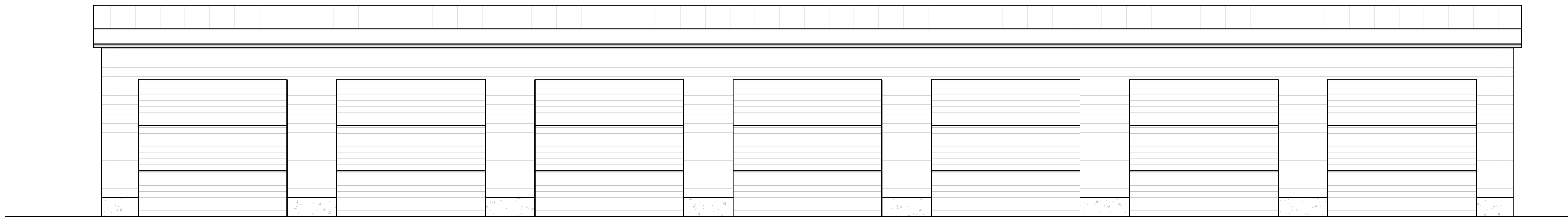
HÄNVISNINGAR

-

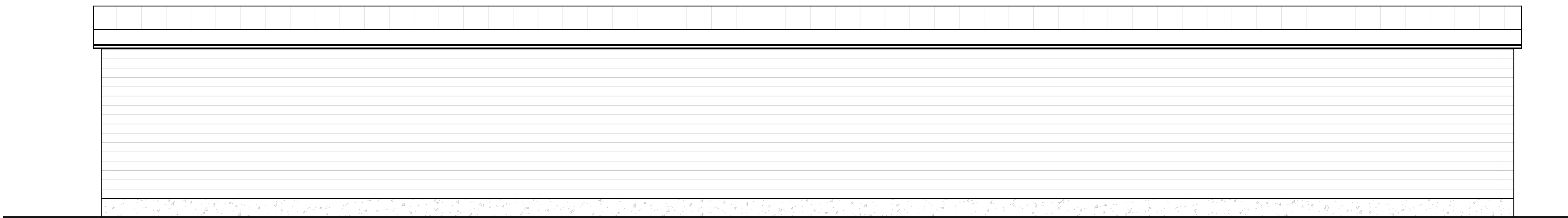
BET	ANDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
BYGGLOVHANDLING			
SAMFÄLLIGHETEN GRUNDET			
☒ A Salman Lindstedt Arkitekter AB tel +46 70 032 62 54 tel +46 70 713 45 96			
UPPDRAG NR 017		RI TAD/KONSTR. AV AS	HANDLÄGGARE GL
DATUM 2026-09-02		ANSVARIG GL	
NYBYGGNATION AV CARPORT & GARAGE FASADER OCH SEKTIONER CARPORT A			
FASADER OCH SEKTIONER			
SKALA A1 1:50 A3 1:100		NUMMER A-40-2-006	
			BET



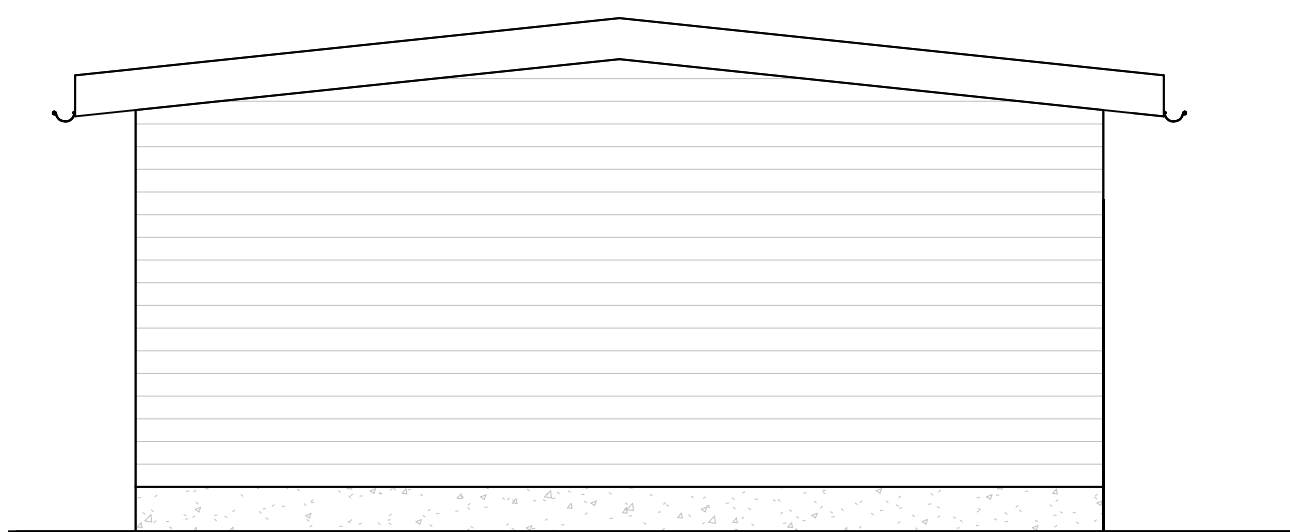
C:\Users\Admin\OneDrive - salmantindstedt.se\Salman Lindstedt - salmantindstedt - delad\01 Uppdrag\017 SAM GRUNDET\01
Arbetsmaterial\Sam_GrunDET.rvt
2026-09-02 12:15:02



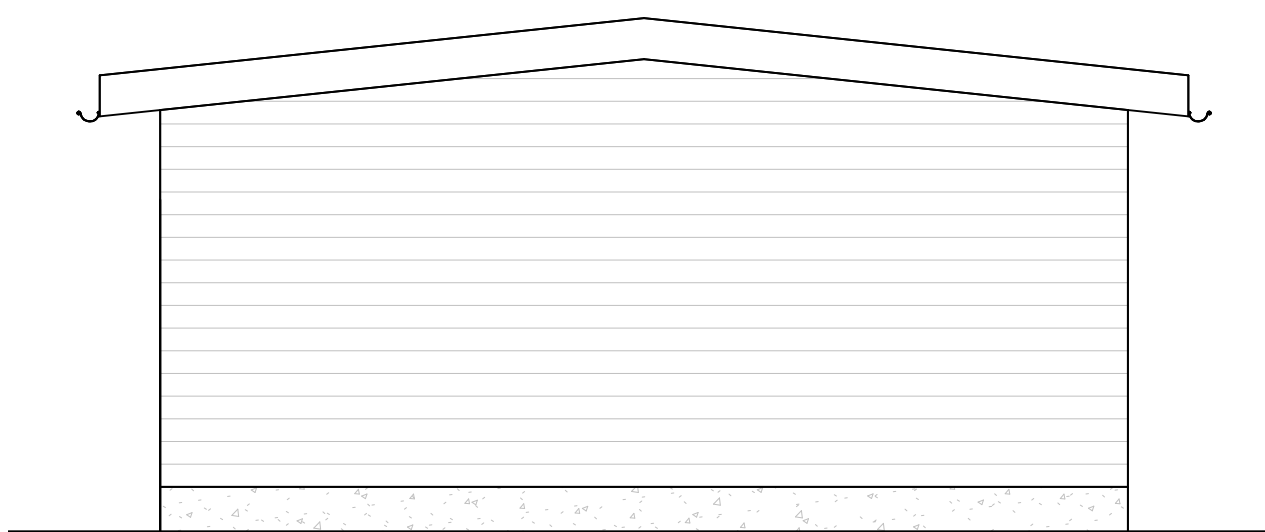
GARAGE FASAD MOT SÖDER



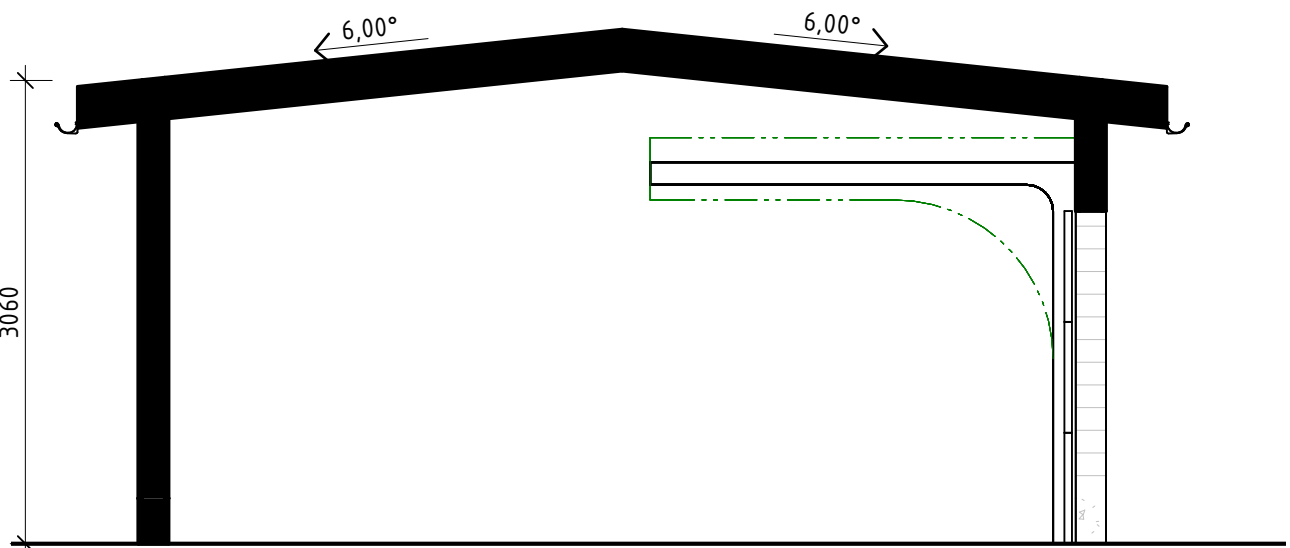
GARAGE FASAD MOT NORR



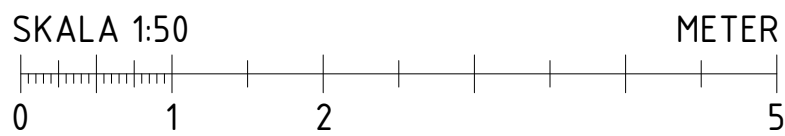
GARAGE FASAD MOT VÄSTER



GARAGE FASAD MOT ÖSTER



GARAGE SEKTION



FÖRKLARINGAR

Alla mått anges i millimeter (mm)

Tak: papptak, svart

Takavvattning samt plåtdetaljer: kulör
grafitgrå, NCS S8000-N.

Fasad: liggande träpanel alt träspalje.

Allt synligt trä exteriört målas med
tjärvitriol, kulör grå, NCS S6502-Y.

1: Fasaden av bandtäckt plåt, kulör,
grafitgrå, NCS S8000-N samt galler för
växter.

Sockel av naturfärgad betong

Dörrar, Fönster, Garageportar: kulör,
grafitgrå, NCS S8000-N

FÖRESKRIFTER

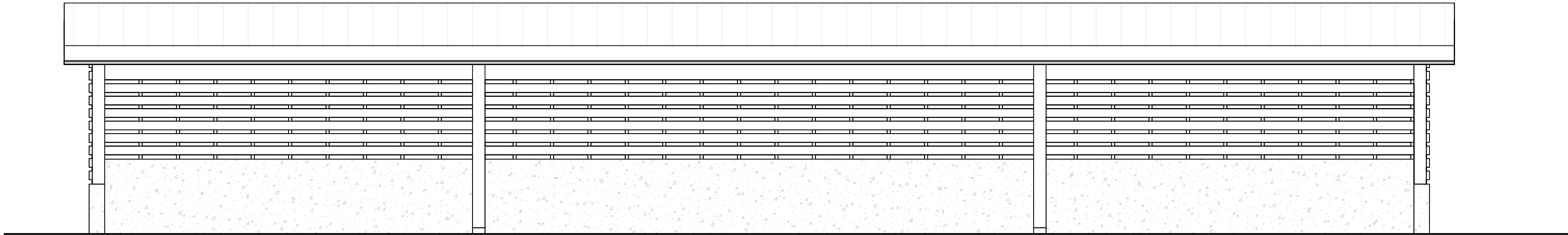
-

HÄNVISNINGAR

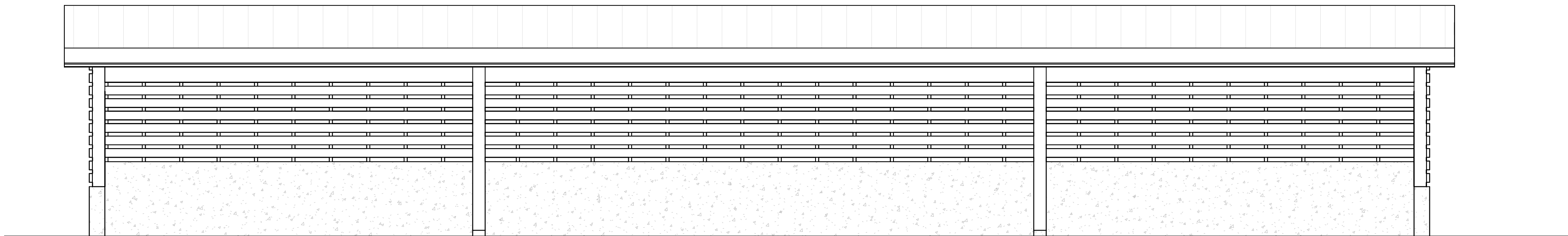
-

BET	ANDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
BYGGLOVHANDLING			
SAMFÄLLIGHETEN GRUNDET			
☒ A Salman Lindstedt Arkitekter AB			
tel +46 70 032 62 54			
tel +46 70 713 45 96			
UPPDRAG NR 017		RITAD/KONSTR. AV AS	HANDLÄGGARE GL
DATUM 2026-09-02		ANSVARIG GL	
NYBYGGNATION AV CARPORT & GARAGE			
FASADER OCH SEKTIONER			
SKALA A1 1:50 A3 1:100	NUMMER A-40-2-001		BET

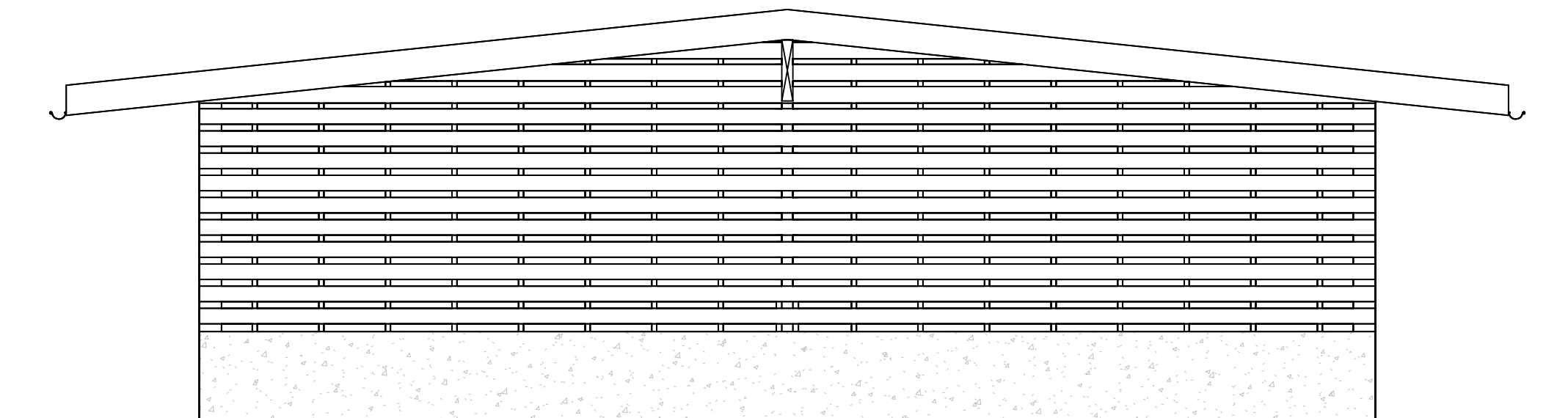
C:\Users\Admin\OneDrive - salmanlindstedt.se\Salman Lindstedt - salmanlindstedt - delad\01 Uppdrag\017 SAM GRUNDET\01
Arbetsmaterial\Sam_GrunDET.rvt
2026-09-02 12:15:02



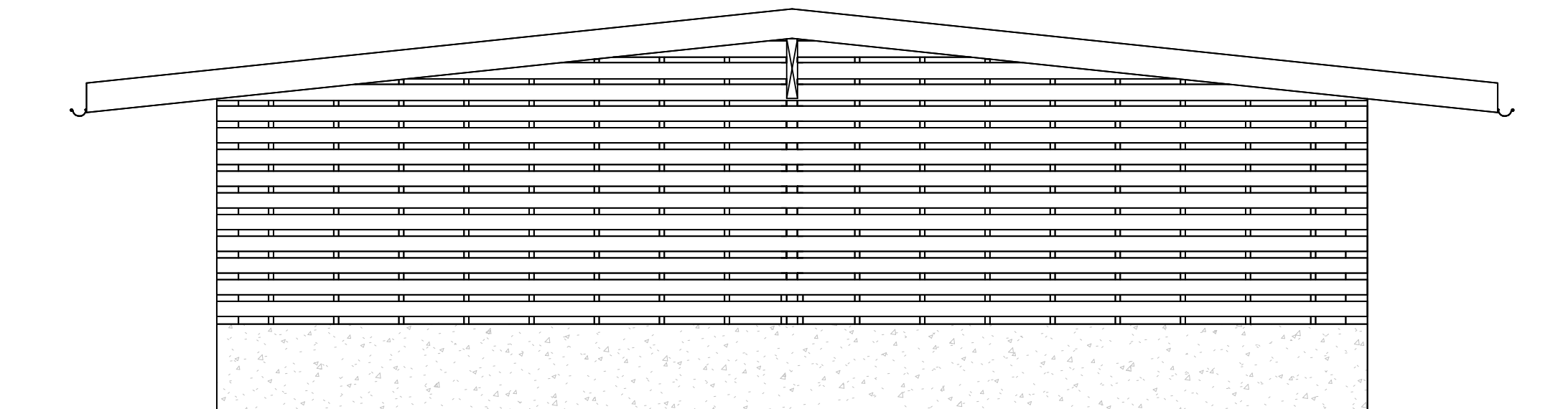
CARPORT B FASAD MOT SÖDER



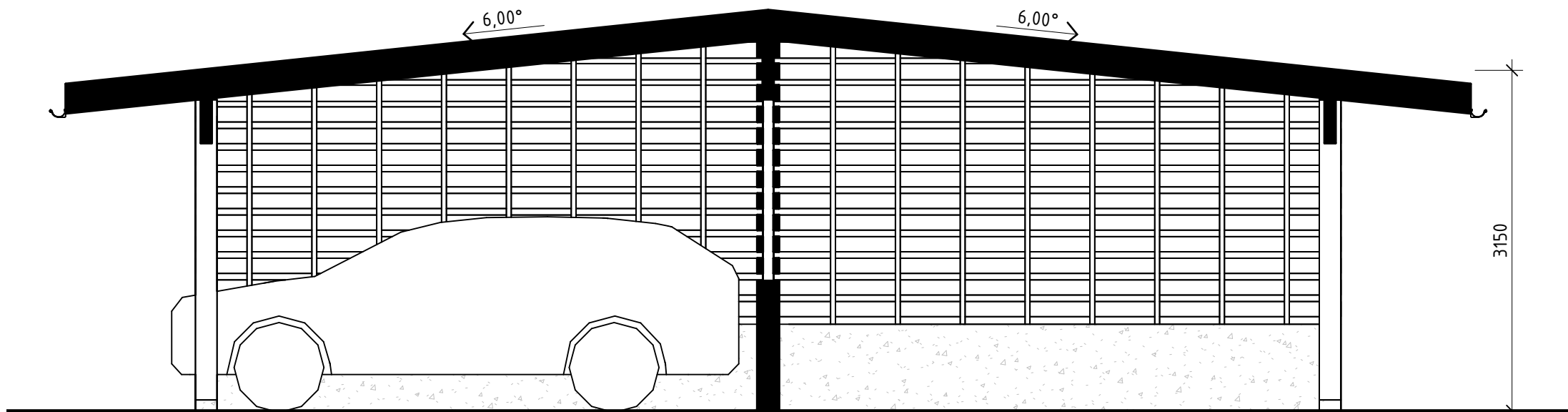
CARPORT B FASAD MOT NORR



CARPORT B FASAD MOT VÄSTER



CARPORT B FASAD MOT ÖSTER



CARPORT B SEKTION

FÖRKLARINGAR

Alla mått anges i millimeter (mm)

Tak: papptak, svart

Takavvattning samt plåtdetaljer: kulör
grafitgrå, NCS S8000-N.

Fasad: liggande träpanel alt träspalje.

Allt synligt trä exteriört målas med
tjärvitriol, kulör grå, NCS S6502-Y.

1: Fasaden av bandtäckt plåt, kulör,
grafitgrå, NCS S8000-N samt galler för
växter.

Sockel av naturfärgad betong

Dörrar, Fönster, Garageportar: kulör,
grafitgrå, NCS S8000-N

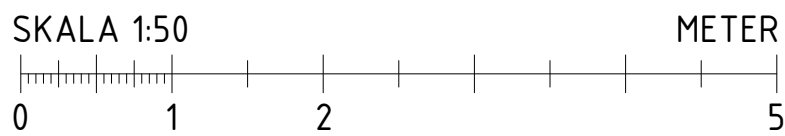
FÖRESKRIFTER

-

HÄNVISNINGAR

-

BET	ANDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
BYGGLOVHANDLING			
SAMFÄLLIGHETEN GRUNDET			
☒ A Salman Lindstedt Arkitekter AB tel +46 70 032 62 54 tel +46 70 713 45 96			
UPPDRAG NR 017		RIKTAD/KONSTR. AV AS	HANDLÄGGARE GL
DATUM 2026-09-02		ANSVARIG GL	
NYBYGGNATION AV CARPORT & GARAGE FASADER OCH SEKTIONER CARPORT B			
FASADER OCH SEKTIONER			
SKALA A1 1:50 A3 1:100		NUMMER A-40-2-002	
			BET



ENKEL NYBYGGNADSKARTA
KATRINEHOLMS KOMMUN

Fasighet	dél av Grundet 117
Gatadress	Backavägen
Titel	Katrineholm
Areal	ca 20 000 m2
Fasigheten bildad eller registrerad	1972-01-27

Karibeeckringer

Trüfflings	Fastighetsbyråns
	
Bosad, huslöv/aktiv	
	
Komplementbyrånad, huslöv/aktiv	
	
Skattemått, byrågradslv stolpe eller likarandel/aktiv	
	
Industri/ samhällsfunktion	

N

Symbol	Meaning
	Högkurva, schematisk
	Egenskapsgräns
	Marken får inte bebyggas
	Utterslösd
	fastighetsgränspunkt
	Elmörning, Belysningsstöpe
	Elmörning, Skap
	Kabel-TVledning
	Marktygl
	Busspunkt, P.O.L., Ingen information
	Sikt
	Siktbeckning
	Stöpe
	Övrigt
	Övrigt
	Grind
	Häck, mittle
	Mur, kantlinje
	Sikt
	Stenmur, mittle
	Stenmur
	Trappa
	Körbana, kantsten
	Körbana, ej kantsten
	Körbana på botten
	Rätning
	Gångbana
	Gång- och cykelbana, ej kantsten
	Stig
	Ellyusspår
	Barkskog
	Berg
	Lövskog
	Storvill, liten
	Barrskog
	Lövträd
	Övrig mark
	Anläggningssområde
	Bastäng
	Dike

Information utanför fastigheten kan vara ofullständigt redovisad
Övriga planbeteckningar och planbestämmelser se detaljplan

Detailplan, aktnummer	0483K-A3424
-----------------------	-------------

Detaljiplan laga kraft	1970-07-03
------------------------	------------

Underjordiska ledningar på fastigheten redovisas ej

0 5 10 20 m
OBS: Skala1:945 @A2

Koordinatsystem i plan och höjd	Beteckningsstandard	Måtklass
---------------------------------	---------------------	----------

SWEREF 99 16 30 /RH 2000	HMK-Ka.D	HMK-Geodatakvalitet 2017
--------------------------	----------	--------------------------

Sweco Sverige AB
Katrineholm/U
SWECO 
Kartan upprättat
2026-06-29

Vår handläggare
Hanna Sjögren
Bygglovshandläggare
0150-57153
hanna.sjogren@katrineholm.se

Er beteckning

Underrättelse

Vi har mottagit en ansökan om bygglov för nybyggnad av carport/garage (11 st) samt rivning av befintliga garagebyggnader inom fastigheten GRUNDET 117.

Som berörd granne ges du härmed möjlighet att yttra dig över inkommet förslag innan beslut fattas.

För fastigheten gäller detaljplan 0483K-A3424, BACKA GÅRD. Föreslagen åtgärd avviker från detaljplanen då byggnaderna delvis placeras på prickmark – mark som inte får bebyggas samt mark avsedd för underjordiska ledningar.

Carporten med förrådsdelen placeras närmre tomtgränsen än 4,5 meter, i strid med bestämmelsen om avstånd till tomtgräns enligt 39 § byggnadsstadgan.

Bifogat: FASADER OCH SEKTIONER CARPORT A, FASADER OCH SEKTIONER GARAGE, FASADER OCH SEKTIONER CARPORT B 14 PLATSER, FASAD- OCH SEKTIONSRTNING - CARPORT MED FÖRRÅD, NYBYGGNADSKARTA.

Svar ska vara inlämnat till kommunen **senast 2026-10-20**. Efter detta datum avgörs ärendet även om inte grannyttrande inkommit.

☐ Inget att anmärka

☐ Synpunkter (skriv gärna på baksidan)

Namnteckning

Fastighet

Du kan antingen

- Skicka tillbaka underrättelsen adresserat till:
Samhällsbyggnadsförvaltningen
641 80 Katrineholm
- Svara via e-post till:
samhallsbyggnadsforvaltningen@katrineholm.se.

Ange BYGG.2026.162 samt ditt namn och din fastighet.

Hanna Sjögren
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Handlingen upprättad av Hanna Sjögren ,2026-09-29, BYGG.2026.162