



Samfälligheten Grundet

Protokoll Årsstämma 21/3 2024

1. Mötets öppnande

Styrelseordföranden hälsade välkommen och förklarade mötet öppnat.

2. Stämmans behöriga utlysande samt godkännande av dagordning

Mötet konstaterade att stämman utlysts på rätt sätt. Den föreslagna dagordningen godkändes.

3. Val av ordförande för stämman

Till mötesordförande valdes Joakim Hielte från Juph Förvaltning.

4. Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare för mötet valdes Stefan Strömgren.

5. Val av två justeringsmän

Till protokolljusterare valdes Anna Knutsson 9A och Hans Lindh 12G.

6. Styrelsens och revisorernas berättelser

Joakim Hielte från Juph Förvaltning gick igenom styrelsen och revisorernas berättelse och stämman gav sitt godkännande.

7. Ansvarsfrihet för styrelsen

I enlighet med revisorernas förslag beviljades styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023.

8. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Stämman beslutade att ersättning till styrelsen ska vara motsvarande ett prisbasbelopp. Summan fördelas fritt inom styrelsen. För revisorerna beslutades om en summa motsvarande 10 % av ett prisbasbelopp. Sociala avgifter tillkommer på arvodet.

9. Styrelsens förslag till budget samt årsavgift

Styrelsens förslag till inkomst och utgiftsstat och ny månadsavgift antogs av stämman, 1 250 kr/mån inkl moms.
(Justeringen av årsavgiften antogs med förbehållet om omedelbar justering på detta möte).

10. Val av styrelse:

- **ordförande (1 år)**
Omvaldes Robin Aronsson 2C.
- **två ledamöter (2 år)**
Valdes Johan Svenningsson 10E och Stefan Strömgren 13C.
- **en ledamot (1 år)**
Valdes Anna Knutsson 9A.
- **två suppleanter (1 år)**
Valdes Jenny Ahlenius 11D och Martin Rådeborn 14A.

(Roger Ljunggren 12A och Martina Henke 11C har ett år kvar som ledamöter).

11. Val av revisorer:

- **två ordinarie (1 år)**
Valdes Tobias Gisslander 10D och Edvard Käll16E.
- **en suppleant (1 år)**
Lars-Gunnar Bergman 7B.

12. Val av valberedning

Valberedningen utgörs av samtliga kontaktmän och med kontaktmannen i länga 17 som sammankallande.

13. Stämmans avslutning

Mötesordföranden tackade för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Kommentar.

(Under stämman gav HDF-Konsult (Per Heidenfors) en genomgång av på den av styrelsen beställda underhållsplanen)

Katrineholm dag som ovan

.....
Joakim Hielte
mötesordf.

.....
Stefan Strömgren
sekr.

Justeras

.....
Anna Knutsson

.....
Hans Lindh

Inkomst/utgiftstat för 2024-04-01 - 2025-03-31

Intäkter

Avgifter	1 380 000
Hyror/parkering	10 320
Övriga intäkter	<u>1 000</u>
Totala intäkter	1 391 320

Kostnader

Driftskostnader	-584 600
Arvoden/Lön	-88 051
Avskrivningar	-60 000
Räntekostnader	<u>-47 401</u>
Totala kostnader	-780 052

Totala intäkter	1 391 320
Totala kostnader	<u>-780 052</u>
Resultat innan avsättning till fond	611 268
Avsättning yttre underhåll enligt upprättad underhållsplan	<u>-607 000</u>
Resultat	4 268

Föreningens intäkter			Budget
Kontonr	Namn		
3000	Medlemsavgifter		1 380 000
3015	Garage (280 kr/garage x 2 st)		6 720
3016	Husvagnsparkering		3 600
3017	El-Garage		1 000
Summa föreningens intäkt			1 391 320
		%	Mer i avg/år
	Avgiftsjustering	0	0

Föreningens kostnader			Budget
Kontonr	Namn		
4895	Årsmöteskostnader		-5 000
5110	Arrende mark		-1 600
5120	El för belysning		-55 000
5150	Sophantering		-285 000
5155	Snöröjning/Vinterunderhåll		-50 000
5160	Container		-25 000
5170	Reparation och underhåll		-80 000
5192	Försäkring		-12 000
5410	Förbrukningsinventarier		-6 000
6490	Övrig föreningskostnader		-15 000
6530	Redovisningstjänster		-42 000
6540	IT-tjänster		-5 000
6570	Bankkostnader		-3 000
Summa föreningens kostnader			-584 600

Föreningens personalkostnader **Budget**

Kontonr	Namn	
7010	Löner till anställda	-9 000
7240	Styrelsearvode	-50 000
7250	Revisionsarvode	-8 000
7510	Lagstadgade sociala avgifter	-21 051
Summa föreningens personalkostnader		-88 051

Föreningens avskrivningar

Kontonr	Namn	
7820	Avskrivningar	-60 000
Summa föreningens avskrivningar		-60 000

Finansiella poster

Kontonr	Namn	
8410	Ränteintäkter	0
8410	Räntekostnader (enligt nedan)	-47 401
Summa föreningens finansiella poster		-47 401

Lånenummer	Långivare	Skuld	Ränta	Löptid	Årsränta	Amortering
Betalas ut i maj	Sörmlands Sparbank	851 000	5,57%	x	47 401	36 000
		0	0,00%	x	0	0
		0	0,00%	x	0	0
		851 000			47 401	36 000

Inkomst och utgiftstat för Samf Grundet

Kundnummer	Adress Backav		Aviseras exkl moms med förfallodag mars 2024	Aviseras exkl moms med förfallodag april 2024	Aviseras exkl moms med förfallodag maj 2024	Aviseras exkl moms med förfallodag juni 2024	Aviseras exkl moms med förfallodag juli 2024	Aviseras exkl moms med förfallodag augusti 2024	Aviseras exkl moms med förfallodag sept 2024	Aviseras exkl moms med förfallodag okt 2024	Aviseras exkl moms med förfallodag nov 2024	Aviseras exkl moms med förfallodag dec 2024	Aviseras exkl moms med förfallodag jan 2025	Aviseras exkl moms med förfallodag feb 2025
			april	maj	juni	juli	augusti	sept	okt	nov	dec	jan	feb	mars
1273	10 A	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1223	10 B	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1274	10 C	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1224	10 D	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1225	10 E	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1226	10 F	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1275	10 G	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1227	11 A	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1228	11 B	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1229	11 C	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1230	11 D	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1276	11 E	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1231	11 F	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1232	11 G	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1233	11 H	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1234	11 J	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1235	11 K	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1236	12 A	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1237	12 B	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1277	12 C	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1278	12 D	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1239	12 E	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1279	12 F	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1240	12 G	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1241	13 A	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1280	13 B	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1242	13 C	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1243	13 D	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1281	13 E	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1282	13 F	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1244	13 G	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1245	14 A	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1246	14 B	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1247	14 C	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1283	14 D	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1248	14 E	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1249	14 F	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1250	14 G	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1251	15 A	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1252	15 B	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1253	15 C	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1254	15 D	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1255	15 E	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1284	15 F	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1256	15 G	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000

1293	7 G	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1208	7 H	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1209	8 A	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1210	8 B	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1211	8 C	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1212	8 D	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1213	8 E	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1214	8 F	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1294	8 G	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1215	9 A	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1216	9 B	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1217	9 C	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1218	9 D	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1219	9 E	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1220	9 F	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1295	9 G	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1221	9 H	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
1222	9 J	Lagfaren ägare	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
		Lagfaren ägare	115 000	115 000	115 000	115 000	115 000	115 000	115 000	115 000	115 000	115 000	115 000	115 000

1 380 000

Följande handlingar har undertecknats den 22 mars 2024



Protokoll Årstämma 2024 för underskrift.pdf

(736783 byte)
SHA-512: 0136512ba6a6a2440de8085e42ae33d996e92
cc18e455068631e27ba9b951f3eceed3bf1b33d275b753
044282741784bb919051ed92d884bcf555c3c31404385



Inkomst utgiftsstat Grundet 2024 2025.pdf

(572635 byte)
SHA-512: 8a4f15624a55cc0c12fdde8ead6249c1814ad
f14db6006fd7f99ef48bb7f04af65ed9e1c93b2a8b806d
debf19c5e59412e2f43525e2827ea6602760cb66db1ec

Underskrifter

2024-03-22 09:30:28 (CET)



Lennart Joakim Hielte

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-03-22 08:06:11 (CET)



Stefan Strömgren

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-03-22 08:10:19 (CET)



Anna Knutsson

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-03-22 09:29:07 (CET)



Hans Lindh

Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Protokoll Årstämma 2024 för underskrift

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.

Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

43d5a447630903b909fe3ecb1d7cc748f800ecb0c79d0c78f09e800ea4d6c4e80946ac82b20426bec4587521eeb55ba6559217ebdc3e66863cad2dbe51588fad



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holiändargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.