

Samfälligheten Grundet

Styrelsemöte

Tisdag 2023-06-13, klockan 18:30

Närvarande:

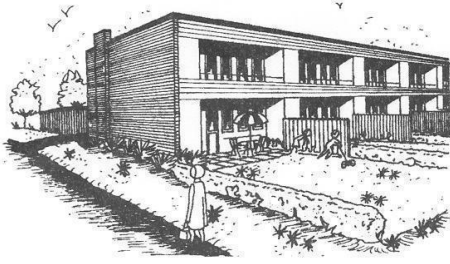
Robin Aronsson
Johan Svenningsson
Stefan Strömgren
Roger Ljunggren
Martina Henke
Jenny Ahlenius

1) Mötets öppnande

- Ordförande hälsade välkomna och förklarade mötet öppnat.
- Ekonomisk rapport.
 - Kassören redovisade ekonomi (saldon på våra konton).
 - Många obetalda medlemsavgifter just nu, några påminna flertalet gånger. Styrelsen påminner om möjligheten till Autogiro (<https://kvarteretgrundet.se/medlemsavgift>).
 - Samfälligheten kommer att söka elstöd genom Skatteverket.

2) Uppföljning av tidigare frågor

- Underhållsplan för samfälligheten. Statusuppdatering.
HDF Konsult är i stort sett klar med underhållsplanen, styrelsen har fått tillgång till att logga in i portalen för att ta del av underhållsplanen.
- Målning av parkeringsrutor (flera av kontaktmännen lyfte punkten på kontaktmannamötet).
Mötet beslutade att måla rutorna så snart det är möjligt, leverantören tillfrågas om offerten fortfarande är giltig.
- Dåligt med grästillväxt bakom postlådor. En offert har inkommit.
Mötet beslutade att inte acceptera offerten, beslutades istället att köpa jord och gräsfrö för att hantera detta under hösten.



Samfälligheten Grundet

3) Nya ärenden

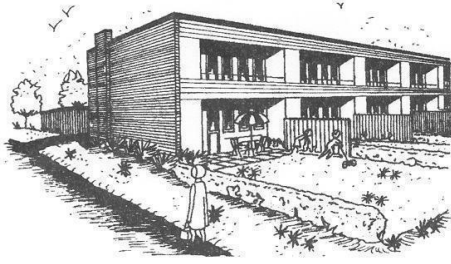
- Trädbeskrning.
Trädbeskrning i området diskuterades, underhållsplanen säger i dag att det skall ske 2024.
- Bortkoppling av elanslutning till garagefläktar.
Offert intagen på att koppla bort fläktarna i garagen samt att demontera och återvinna dito. Beslut att acceptera offerten, arbetet utförs 21/6 och 22/6, berörda garageplatser kommer att behöva vara bilfria någon av dagarna. Styrelsen sätter tydliga lappar på respektive garage i god tid innan utförandet av arbetet.

4) Övriga frågor

- Punkter från kontaktmännen. Diskussion kring skötselområden.
Protokollet gicks igenom och diskuterades
- Beslut efter protokoll kontaktmannamöte.
 - Ingen förändring kring skötselområden för stunden, den "nya" indelningen från 1/1–2022 är fortsatt det som gäller (<https://kvarteretgrundet.se/skotselomraden>)
 - Skylt "Parkering Förbjuden" sätts upp vid gavel länga 11 (då detta inte är ett parkeringsområde)
 - Undersöker om det på ett enkelt sätt går att blockera utfarten från länga 8 mot lekparken. Vi önskar ingen biltrafik på gång- och cykelbana!
- Årshjul.
Styrelsen har tagit fram ett utkast på "årshjul" för att på ett enkelt sätt tydliggöra vad som händer i samfälligheten under året. När det är klart presenteras det på vår hemsida.
- Mäklarinfo.
Vi har uppmärksammat att mäklarna inte verkar informera/ha rätt uppgifter om samfälligheten och kostnader kring dito när objekt från Backavägen läggs ut till försäljning. Styrelsen kontaktar de "vanligaste" mäklarna för att be dem vara tydligare i informationen om vad det kostar och innebär att bli/vara medlem i samfälligheten.
- Nästa styrelsemöte 2023-08-22.

5) Mötets avslutning

- Ordförande förklarade mötet avslutat.



Samfälligheten Grundet

Katrineholm, dag som ovan

Robin Aronsson
Ordförande

Stefan Strömgren
Sekreterare