

Samfälligheten Grundet

Minnesanteckningar vid kontaktmannamöte 8/4 2015

1. Mötets öppnande

Då ordföranden var frånvarande leddes mötet av de övriga styrelseledamöterna.

2. Information från styrelsen

- Vi ska anlita en byggkonsult som ska lämna förslag på hur vi ska lösa problemet med ventilation i garagen samt hur vi ska göra med de läckande taken.
- Förberedelser för byte av gatubelysning pågår. Förhoppningsvis kommer arbetena att kunna påbörjas inom kort. De armaturer som slocknat repareras inte nu eftersom de snart ändå kommer att bytas ut.
- Vid vårstädningen är det viktigt att man bara kastar komposterbart material i containrarna. Vid förra årets vårstädning lades stora mängder annat material i varför vi drabbades av ca 4 ggr så hög kostnad som vanligt. Det är inte någon grovsophämtning vi ordnar!
- Frågan om vems gavlarna på husen är togs upp. Mötet konstaterade att från början var det klart att de hör till resp. fastighet, något som bl.a. påverkade priset när husen var nya. Hur detta påverkar t.ex. ansvar för stegarna är inte klarlagt, styrelsen kommer att reda ut detta. Den grönyta som finns mellan husen och gatan – inne i området – har berörd fastighetsägare rätt att disponera, krävs dock att ev. planteringar etc. sköts av fastighetsägaren.
- En tandläkare har anmält intresse att köpa en fastighet inom området. Den som är på gång att sälja och intresserad kan ta kontakt med styrelsen, vi har kontaktuppgifter.

3. Kontaktmännens ärenden

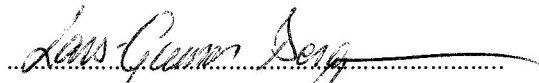
- Vid länga 11 står en skrotbil uppställd sedan flera månader. Finns ägaren i området ombeds denne ta bort bilen, nästa steg blir att koppla in polisen på frågan.
- De åtgärder som gjordes i fjol vid utfarten från länga 11 mot Vasavägen har inte haft önskad effekt. Resultatet har blivit att bilar nu åker mellan förrådet och den stensamling som lades ut – med påföljd att man kör sönder gräsmattan ännu värre. Önskemål att vi lägger sten längs hela kanten så det inte går att gena. Ännu bättre vore kanske om alla boende i området inser att det är våra gemensamma tillgångar man förstör, som fastighetsägare bör man också kunna kräva av sina gäster, hantverkare, leverantörer m.fl. att dessa följer våra regler i området.
- Ett antal brister i skyltning inom området påpekades, bl.a. finns inga varningar för farthindren. Styrelsen tar upp dessa frågor med väghållaren, dvs. kommunen.

- Frågan om vi kan få en återvinningscentral inom området togs upp. Många flerfamiljshus har en egen sådan och med tanke på hur många fastigheter vi är inom området är det inte orimligt att ha en även här – det skulle underlätta både för de yngsta familjerna, med småbarn, och de äldsta som kan ha problem att ta sig till nuvarande ÅVC. Utrymme finns. Styrelsen utreder frågan.

4. Mötets avslutning

Sekreteraren tackade för visat intresse och förklarade mötet avslutat.

Katrineholm dag som ovan



Lars-Gunnar Bergman, sekr.