



Samfälligheten Grundet

Protokoll styrelsemöte

Styrelsemöte Samfälligheten Grundet 2020-05-26, videomöte

Närvarande

Robin Aronsson

Ali Pahlavani

Johan Svenningsson

Lars-Gunnar Bergman

Jenny Ahlenius, suppleant

Stefan Strömgren, adjungerad

1. Mötets öppnande

Robin hälsade välkommen och förklarade mötet öppnat.

2. Uppföljning tidigare frågor

- **Garagen:** fortsatta undersökningar har lett till att vi anser att vi behöver göra en noggrann besiktning av samtliga garage – skicket verkar vara ännu sämre än vi trodde. Stefan kontaktar Anticimex för detta samt KPV för att göra en snabb akutåtgärd för de tak som är allra sämst.
- **Husvagnsparkering:** föreslås att vi sätter upp ett räcke som skiljer av parkeringen från länga 3:s förråd, målar upp rutor och tecknar avtal med dem som vill hyra plats. Ny prissättning kommer att tillämpas, 1 500:- för helårsplats eller 1 000:- för halvårsplats. Kölista kommer att tillämpas. De som hyr plats idag får förtur, för övriga gäller den vanliga principen – först till kvarn ...
- **Grönytor:** inget har hänt. Johan fick i uppdrag att försöka få fram förslaget snabbare, vår önskan är fortfarande att kunna börja uppsnyggningen under hösten.
- **Webbplats:** den enkät som gjorts diskuterades. Det finns helt klart en önskan om att hemsidan ska utvecklas. Robin sammanställer en kravspec. och tar in pris för utvecklingen.
- **Lekplatsen:** vi kan behöva besikta den så vi är säkra på att den har tillräcklig säkerhet. Vi behöver också reda ut vad som gäller försäkringsmässigt – vilket ansvar har samfälligheten? Diskuterades även några idéer om hur vi kan utveckla lekplatsen, kanske med bord så man kan fika. Även ett förslag att bygga ett utegym (för vuxna) nämndes. Det löpande underhåll som behövs just nu ser Ali till att ombesörja.
- **Sopskåp:** vi har skaffat ytterligare ett kärl till skåpet mellan länga 2 och 4.

3. Nya ärenden

- **Kontaktmannamöten:** på grund av Coronapandemin kunde vi ju inte genomföra vårens kontaktmannaträff. Vi har därför funderat en del på hur vi ska få in synpunkter från längorna, och som tidigare är kontaktmännen alltid välkomna att kontakta styrelsen med sina frågor – styrelsen vill betona att det inte bara är vid träffarna man får lämna synpunkter. Ett sätt att föra fram frågor kan vara att skriva till styrelsen@kvarteretgrundet.se. Vi hade också en diskussion om kontaktmännens uppgifter och ansvar. Vi vet att det tyvärr är alltför vanligt att nyinflyttade inte får information om vad som gäller för oss som tillhör en samfällighet – trivselregler, att hjälpa till med skötsel av gemensamma ytor och mycket mer. Detta är en av kontaktmännens viktigaste uppgifter. Material finns, både på vår webb och (ska finnas) i kontaktmannapärmen

4. Övriga frågor

- Några träd vid länga 13 och vid länga 7 är döende eller har redan dött. Johan tar upp frågan om dessa med vår trädgårdsfirma, träden behöver tas ner – hur ska de ersättas.
- Det har uppstått en sättnings vid trappan vid länga 10 med skaderisk som följd. Ali tar upp frågan med företaget som byggde den, i första hand som en reklamation.
- Nästa styrelsemöte hålls 17/6 kl. 18.30. Antingen videomöte som idag eller ute om omständigheterna tillåter detta.

5. Mötets avslutning

Mötet avslutades.

Katrineholm dag som ovan



Robin Aronsson
ordförande



Lars-Gunnar Bergman
sekr.